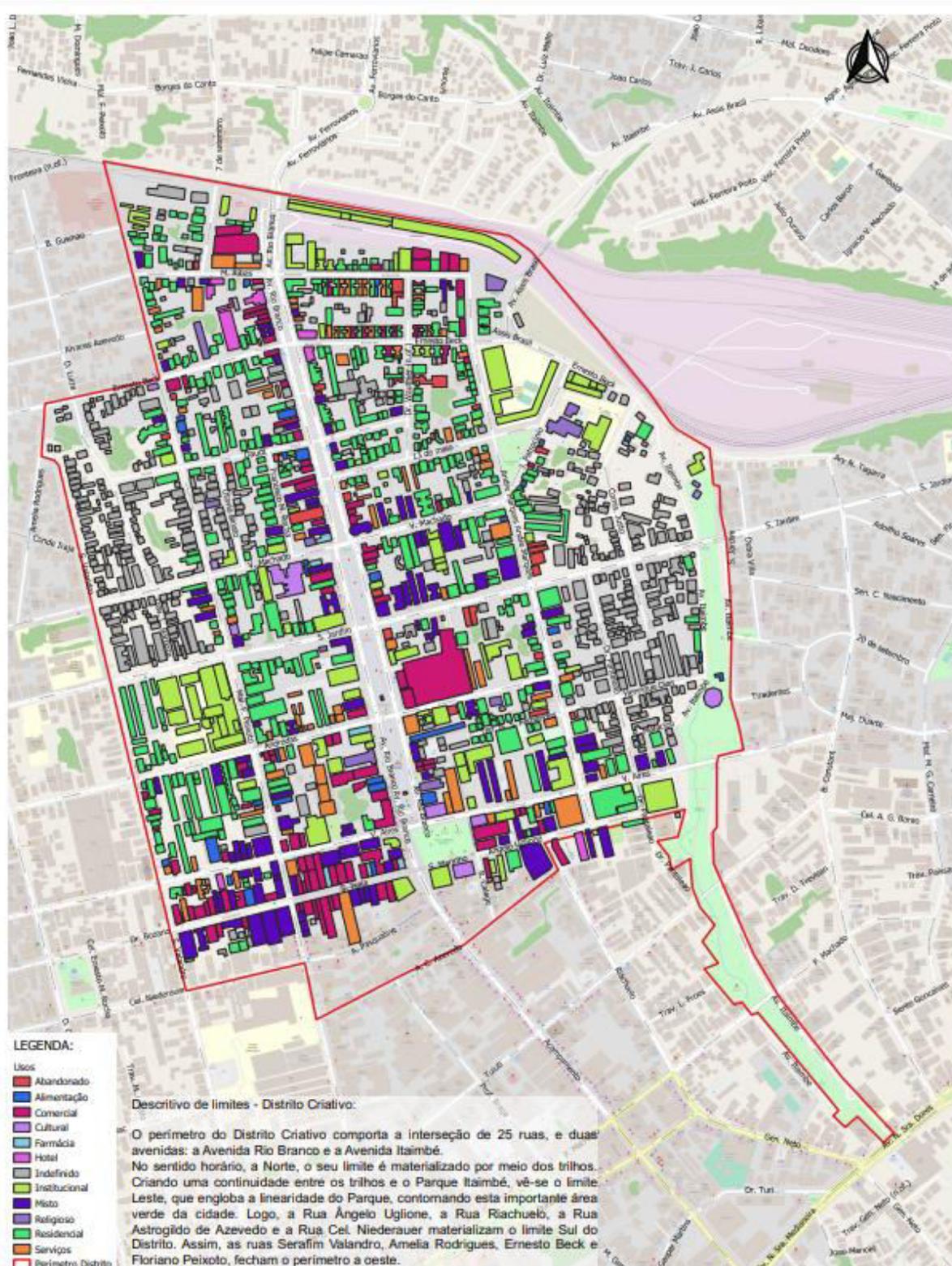


ANEXO I

Poderão se beneficiar da presente Lei todos os imóveis com as atividades descritas no Art. 4º, que fizerem frente para as ruas que conformam o polígono apresentado no Anexo I. Descrição da área abrangida pela presente Lei:



ANEXO II

REQUERIMENTO

SOLICITAÇÃO DE INCENTIVOS EM SANTA MARIA

REQUERENTE:			
Razão Social:			
Nome Fantasia:			
CNPJ:			
Pessoa de Contato:		Telefone:	
E-mail:			

RESPONSÁVEL PELAS INFORMAÇÕES DO REQUERIMENTO:			
Nome:		CPF:	
Telefone:			
Assinatura:			

PROTOCOLO DA SMDET:			
Nome do Servidor:		Matrícula:	
Nº do Protocolo:		Data:	

ATENÇÃO: Este requerimento somente será protocolado com a apresentação completa da documentação.

Somente serão prestadas informações sobre o andamento do processo aos sócios/titulares da empresa ou a procuradores devidamente constituídos por meio de procuração pública.

1 – RELAÇÃO DOS DOCUMENTOS APRESENTADOS: (Preencher e anexar cópias numeradas conforme abaixo)	
1.1. Atos da empresa	
<input type="checkbox"/>	Cópia do ato de constituição da empresa;
<input type="checkbox"/>	Última alteração contratual
<input type="checkbox"/>	CNPJ
1.2. Prova de regularidade da empresa quanto a:	
<input type="checkbox"/>	Tributos e contribuições federais
<input type="checkbox"/>	Tributos estaduais
<input type="checkbox"/>	Tributos municipais (sede)
<input type="checkbox"/>	Contribuições previdenciárias
<input type="checkbox"/>	Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS)
1.3. Certidão Negativa Judicial da Empresa e dos Sócios:	
<input type="checkbox"/>	Estadual
<input type="checkbox"/>	Federal
1.4. Certidão Negativa de Débitos Ambientais da Empresa:	
<input type="checkbox"/>	Municipal

<input type="checkbox"/>	Estadual
<input type="checkbox"/>	Federal

2 – DESCRIÇÃO DA EMPRESA

2.1 - ÁREA DE ATUAÇÃO DA EMPRESA (atividade principal)

SETOR DE ATUAÇÃO	DESCRIÇÃO DO CNAE PRINCIPAL
Industrial <input type="checkbox"/>	
Tecnológico <input type="checkbox"/>	
Logística <input type="checkbox"/>	

2.2 - HISTÓRICO DA EMPRESA: (Descrever sucintamente a evolução da empresa, com destaques para os eventos mais recentes, desenvolvimento de produtos ou de processos de fabricação, alteração no comando e/ou controle acionário, outros)

--

2.3 – PORTE DA EMPRESA (conforme Receita Operacional Bruta do ano anterior - Lei 123/2006)

Microempresa (< ou = R\$ 360 mil)	Empresa de Pequeno Porte (R\$ 360 mil > e < R\$ 4,8 milhões)	Grande Empresa (> R\$ 4,8 milhões)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2.4 - PRINCIPAIS PRODUTOS E SERVIÇOS ATUAIS DA EMPRESA:

Produto/Serviço	Unidade	Venda Anual

2.5 – DEMONSTRATIVO DE RESULTADOS DOS ÚLTIMOS EXERCÍCIOS:

Contas	Ano	Ano	Ano
Receita Líquida	R\$	R\$	R\$
Lucro Bruto	R\$	R\$	R\$
Custos e Despesas Operacionais	R\$	R\$	R\$
Lucro Operacional	R\$	R\$	R\$
Lucro Líquido	R\$	R\$	R\$

2.6 - IMPOSTOS GERADOS NOS ÚLTIMOS TRÊS EXERCÍCIOS:

Imposto	Ano	Ano	Ano
ICMS	R\$	R\$	R\$
ISSQN	R\$	R\$	R\$
Outros (discriminar)	R\$	R\$	R\$

3 – PLANO DE INVESTIMENTO

3.1 - CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO:

- | | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Instalação de um novo empreendimento no Município |
| <input type="checkbox"/> | Realocação de empreendimento existente no Município |

3.2 – DESCRIÇÃO E CONCEITO DO NEGÓCIO: (Expressar os propósitos da empresa em relação ao negócio, indicando se haverá modernização das instalações, aquisição de novos equipamentos, investimento em pesquisas, desenvolvimento de novos produtos, ampliação de mercado, acréscimo em vendas, relevância para economia do município, etc.)

3.3 – DESCRIÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO PROCESSO PRODUTIVO

3.4 - PRODUTOS E/OU SERVIÇOS A SEREM DESENVOLVIDOS/PRODUZIDOS EM SANTA MARIA:

Produto/Serviço	Quantidade(unid.)	Venda Anual (R\$)

3.5 – INFORMAÇÕES SOBRE O PRODUTO:

a) Novo produto no mercado local	<input type="checkbox"/>
b) Novo produto para a empresa	<input type="checkbox"/>
c) Novo produto para a empresa, mas com similar no mercado local	<input type="checkbox"/>
d) Produto igual ou similar ao já desenvolvido pela empresa	<input type="checkbox"/>
e) Produto destinado para a exportação	<input type="checkbox"/>

Descrição/considerações:

3.6 – TECNOLOGIA APLICADA AO PRODUTO:

<input type="checkbox"/> Produto de base tecnológica avançada ¹	Considerações sobre o uso de tecnologia:
<input type="checkbox"/> Produto com agregação de novas	

¹ Uso intenso de recursos tecnológicos sofisticados em relação ao uso de mão-de-obra, há altos investimentos em pesquisa e a mão de obra é necessariamente, qualificada. São exemplos típicos as empresas de as de informática, telecomunicações, farmacêutico, biotecnologia, produtos eletrônicos, aeroespacial, entre outras.

tecnologias e qualificações ²		
<input type="checkbox"/> Produto com pouca agregação de tecnologia ³		
3.7 - POTENCIAL POLUIDOR DO EMPREENDIMENTO (conforme planilha de atividades da FEPAM-RS)		
Alto	Médio	Baixo
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Detalhamento:		

3.8 - PREVISÃO DA GERAÇÃO DE EMPREGOS:				
	ATUAIS	NOVOS		
		Ano 1	Ano 2	Ano 3
Diretos				
Indiretos				
Total				

² Característico das indústrias modernas – nível maior de automação em relação ao uso da mão de obra, que em geral é mais qualificada do que a utilizada nas indústrias tradicionais. Enquadram-se nesta descrição as indústrias petroquímicas, as fábricas de papel e de celulose, montadoras de automóveis, metalúrgicas e etc.

³ Característico das indústrias tradicionais - utilizam pouca tecnologia e muita mão de obra, são pouco automatizadas, e suas máquinas são pesadas. Necessitam de muitas matérias-primas e fontes de energia no processo produtivo. Não exigem mão de obra qualificada para exercer a maior parte da produção. São exemplos as têxteis, de vestuário, calçados, alimentos.

3.9 - PREVISÃO DA GERAÇÃO DE SALÁRIOS (estimar valores em reais por ano)				
	ATUAIS (R\$)	NOVOS (R\$)		
		Ano 1	Ano 2	Ano 3
Diretos				
Indiretos				
Total				

3.10 - PREVISÃO DE ÁREA FÍSICA (m²):	
Área a ser edificada para o empreendimento	
Área complementar não edificada (estacionamento e espaço de manobra)	
Área total para instalação do empreendimento	

3.11 - PREVISÃO DE INVESTIMENTOS: (para os primeiros três anos após assinatura do contrato)			
	Ano 01	Ano 02	Ano 03
Obras Civas	R\$	R\$	R\$
Máquinas	R\$	R\$	R\$
Mobiliário e Equipamentos	R\$	R\$	R\$
Outros:	R\$	R\$	R\$
Total	R\$	R\$	R\$

3.12 – ORIGENS DOS RECURSOS PARA VIABILIZAR O EMPREENDIMENTO:

Fonte	Descrição
<input type="checkbox"/> Próprios	
<input type="checkbox"/> Financiamento	
<input type="checkbox"/> Garantia sobre o imóvel	
<input type="checkbox"/> Outros: _____	

3.13 - RESULTADO FINANCEIRO A PARTIR DO INVESTIMENTO:

	Ano 1	Ano 2	Ano 3
Receita Líquida			
Lucro Bruto			
Custos e Despesas Operacionais			
Lucro Operacional			
Lucro Líquido			

JUSTIFICATIVA AO PROJETO DE LEI Nº ____/EXECUTIVO, QUE:

Institui e Dispõe sobre o Polo Histórico,
Cultural, Turístico, Gastronômico e de