

Estudo Técnico Preliminar 76/2025

1. Informações Básicas

Número do processo:

2. Objeto

Obra de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial e sinalização da Rua dos Golfinhos e de trechos das Ruas das Tainhas e das Carpas.

3. Descrição da necessidade

Trata-se de vias urbanas sem pavimentação, em que a execução dos serviços propostos visa trazer melhorias para a trafegabilidade de veículos e pedestres, além de segurança e conforto para os contribuintes que moram ou transitam pela região.

4. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretaria de Infraestrutura e Mobilidade	Wagner da Rosa

5. Descrição dos Requisitos da Contratação

Para reduzir os efeitos devastadores que procrastinam a oferta de serviços públicos, a prestadora dos serviços deverá ter conhecimento e capacitação técnica. Logo, torna-se imperioso que seja adotado atestado de capacidade técnica operacional para a realização dos serviços mais relevantes da obra, conforme preconizado pelo Acórdão nº 2308/2012 (*“é licita a execução de quantidades mínimas de serviços relevantes de dada obra para a comprovação de capacidade técnico-operacional de licitante”*) e o de nº 2924/2019, que estabeleceu o limite máximo de quantidade em 50%.

O Município precisa minimizar os riscos e os prejuízos ao erário que possam ocorrer devido à inexperiência, ineficácia e imperícias de empresas que não estão habituadas a trabalhar em contratos similares. Os serviços licitados possuem particularidades e necessitam cuidados que vão desde a expertise na interpretação técnica dos projetos e normas até o entendimento dos processos administrativos que envolvem a contratualização com o ente público ou privado.

Abaixo, listamos os serviços dos quais a prestadora deverá apresentar atestado de capacidade técnica com quantidade mínima:

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.
1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M²	400,00
2	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE PEDRA RACHÃO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M³	400,00
3	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M³	150,00
4	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	250,00
5	Concreto asfáltico - faixa C - areia e brita comerciais	T	130,00

6. Levantamento de Mercado

Considerando que o município não possui mão-de-obra suficiente e nem todos os equipamentos adequados para a realização dos serviços propostos;

Considerando experiências anteriores em editais e contratações de objeto similares por esta Secretaria;

Verifica-se que a contratação de empresa terceirizada para a realização dos serviços é o que melhor atende as necessidades de forma a dar mais celeridade e melhor custo benefício aos serviços propostos.

A metodologia de levantamento de preços de mercado seguiu diretrizes orçamentárias vigentes para contratações de obras e serviços de engenharia através da utilização de bancos de dados referenciais de abrangência nacional, como SINAPI e SICRO.

7. Descrição da solução como um todo

O objeto proposto trata-se de obra de engenharia e contempla basicamente os seguintes serviços:

- Terraplenagem: a ser executado de acordo com projeto e memorial descritivo;
- Drenagem pluvial: redes com tubos de concreto armado e caixas coletoras em blocos de concreto, conforme projeto e memorial descritivo;
- Pavimentação asfáltica: camadas de base e sub-base de materiais granulares e revestimento asfáltico, conforme memórias de cálculo e memorial descritivo.
- Sinalização viária: será composta de sinalização horizontal (pintura da pista e meios-fios) e vertical (placas de trânsito), de acordo com projeto e respectivos memoriais descritivos;
- Serviços Complementares: execução de passeio público com acessibilidade, conforme projetos e memorial descritivo.

8. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A elaboração das quantidades de material e serviço estimados a serem contratados para atender ao objeto proposto foram calculadas através de memórias de cálculo respectivas para cada serviço:

- Memória De Cálculo Geral;
- Memórias De Cálculo De Pavimentação;
- Memórias De Cálculo De Drenagem;
- Memórias De Cálculo De Passeio Público;
- Memória De Cálculo De Sinalização.

9. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 828.070,48

O valor estimado para contratação, conforme planilhas orçamentárias e relatórios anexos ao projeto, os quais Composições com Preço Unitário, Orçamento Sintético com valor de Mão de Obra e Material, Curva ABC e Cronograma Físico-financeiro, foi de **R\$ 828.070,48 (oitocentos e vinte e oito mil, setenta reais e quarenta e oito centavos).**

Tal valor foi definido a partir dos preços unitários dos bancos de dados do SICRO3 (DNIT) e SINAPI (CEF), com datas-bases, respectivamente, de outubro e de dezembro de 2024, as mais recentes disponíveis quando da elaboração do orçamento de referência, sem desoneração.

10. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Neste processo licitatório, a natureza do objeto não permite o fracionamento dos itens que o compõe, devido às desvantagens e dificuldades que esta escolha traria à Administração Pública para a Execução, Gestão e Fiscalização do Contrato.

As características e obrigatórias interações entre os serviços de engenharia em questão impossibilitariam a atribuição, a diferentes Contratadas, de eventual responsabilidade por danos ou por defeito de execução.

Ademais, mostrar-se-ia antieconômico o custo de mobilização e desmobilização de diferentes empresas para a execução de parcelas individuais e distintas dos serviços necessários, caso fosse essa a escolha da Administração.

Com a opção pelo regime de execução por Preço Global, a administração dilui os custos com abastecimento, administração local, transporte de pessoal, etc. Além disso, é de suma importância que a empresa fornecedora tenha expertise nos serviços a serem realizados e que seus operadores tenham conhecimento apropriado para obras em áreas urbanas e nos distritos, assim como no tipo de serviço executado. Dificilmente várias empresas fornecendo teriam um padrão razoável de entendimento dos serviços.

É fundamental que a empresa fornecedora trabalhe com serviços de terraplanagem, drenagem, pavimentação, entre outros de infraestrutura, para que os funcionários tenham prática na execução dos serviços, assim executando-os em menos tempo, otimizando o uso do equipamento e, conseqüentemente, tornando seu uso mais econômico para o município. Isto seria inviável com equipe formada com equipamentos de empresas diferentes, sem o mesmo entendimento dos serviços e oriundos de outras atividades.

Em face do exposto, foi adotada a contratação pelo regime de Preço Global, destarte permitir o correto planejamento do trabalho, a racionalização dos recursos, melhor gestão de contrato, adequado cumprimento de prazos e padrões de qualidade, além da atribuição de responsabilidade pelos serviços executados.

11. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

não se aplica

12. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Fundamentação: Demonstração do alinhamento entre a contratação e o planejamento do órgão ou entidade, identificando a previsão no Plano Anual de Contratações ou, se for o caso, justificando a ausência de previsão; (Art. 7º, inciso IX da IN 40/2020) Demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual, sempre que elaborado, de modo a indicar o seu alinhamento com o planejamento da Administração; (inciso II do § 1º do art. 18 do PL 4253/2020)

13. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A execução da obra visa à melhoria na qualidade de vida dos contribuintes que vivem ou transitam pelo local, uma vez que, com a execução de pavimento asfáltico com a devida sinalização de trânsito, será facilitado o serviço de coleta de lixo domiciliar, o transporte de escolares e o acesso de ambulâncias, veículos de resgate, salvamento e combate a incêndios. Os passeios públicos acessíveis permitirão aos pedestres usufruir de seu direito de ir e vir, independentemente de estarem com mobilidade reduzida.

Ademais, a implementação de sistema adequado de coleta de águas pluviais minimizará o impacto ambiental causado pelo deságue inapropriado das mesmas, contribuindo para o controle da erosão do solo e para a manutenção dos recursos hídricos.

Estas melhorias objetivam o desenvolvimento da região de forma sustentável, com a utilização adequada de recursos públicos.

14. Providências a serem Adotadas

A empresa contratada deverá:

- a. Observar as diretrizes quanto à execução de obras e serviços de engenharia, bem como obedecer às leis e normas correlatas relacionadas ao objeto da contratação;
- b. Executar o contrato conforme o projeto executivo, as especificações contidas nos Memoriais Descritivos e seus anexos, assim como seguir os termos de sua proposta;
- c. Nas intervenções, manter o padrão de qualidade e apresentar a melhor prática executiva, de acordo com as Normas Técnicas vigentes;
- d. Comunicar ao Fiscal do Contrato qualquer ocorrência irregular que se verifique no local dos serviços, bem como qualquer necessidade de alteração do projeto executivo;
- e. Prestar esclarecimentos e informações quando solicitados pela Fiscalização.

Será providenciado pela administração:

- a. Indicação de futuro fiscal das obras a serem executadas com o fulcro de garantir a qualidade dos serviços a serem executados, a realização das medições mensais e o cumprimento integral do contrato;
- b. Capacitação dos servidores para melhoria no aspecto da fiscalização e gestão contratual.

15. Possíveis Impactos Ambientais

Por se tratar de execução de obra, a contratação deverá estar devidamente licenciada junto ao Órgão Ambiental responsável.

Todas as ações, medidas e serviços necessários para a garantia do cumprimento da licença ambiental e da preservação do meio ambiente serão descritos na Licença Única emitida pela Secretaria de Município de Meio Ambiente da Prefeitura Municipal de Santa Maria.

A empresa contratada deverá utilizar na execução da obra as boas práticas de sustentabilidade ambiental.

Os serviços prestados pela empresa contratada deverão fundamentar-se no uso racional de recursos e equipamentos, de forma a evitar e prevenir o desperdício de materiais consumidos, a geração de resíduos, o desperdício de água e o consumo excessivo de energia. Sempre que possível, deverá fazer uso de energia renovável.

A contratada deverá ter pleno conhecimento e se responsabilizar pelo trabalho seguro das pessoas envolvidas no manuseio de ferramentas, equipamentos e produtos inflamáveis, conforme legislação em vigor do Ministério do Trabalho. Esta também se responsabilizará por ações e/ou omissões sobre os resíduos e rejeitos sólidos, líquidos e derivados nos locais da obra, removendo-os e promovendo sua devida destinação.

16. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

16.1. Justificativa da Viabilidade

Com base nas informações levantadas nesse estudo técnico preliminar, entendemos ser viável a contratação de empresa especializada para execução dos serviços que fazem parte do objeto.

17. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

ALEXSANDRA BRAUNER DOS SANTOS

Gerente Setorial



Assinou eletronicamente em 10/02/2025 às 16:00:33.

VICTOR LIPPMANN GASPARETO DA CUNHA

Engenheiro Civil

WAGNER OLIVEIRA DA ROSA

Secretario de Infraestrutura e Mobilidade