



1
2
3
4

Estado do Rio Grande do Sul
CONSELHO MUNICIPAL DE PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL DE SANTA MARIA

COMPHIC

ATA REUNIÃO 10 - ORDINÁRIA - 2025 – DEZEMBRO

1 No dia 10 do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco, às quatorze
2 horas, nas dependências do LabCriativo, na Rua Manoel Ribas, nº 2038, na Vila
3 Belga, Santa Maria, reuniram-se em assembleia ordinária os conselheiros: **Lidia**
4 **Rodrigues**, presidente, representante titular do Instituto de Arquitetos do Brasil –
5 núcleo de Santa Maria; **Francisco Queruz**, representante titular da Universidade
6 Franciscana (UFN); **Jéssica Corsini**, representante titular da Secretaria de
7 Município de Urbanismo e Projetos (SMUP); **Guilherme Schneider**,
8 representante suplente da Secretaria de Município de Urbanismo e Projetos
9 (SMUP); **Sthefânia Hübner Cabral Tonetto**, representante suplente da
10 Secretaria de Município de Desburocratização e Licenciamento; **Roberto**
11 **Machado de Oliveira**, representante titular da Secretaria de Município da Cultura;
12 **Marcos Guterres Gioveli**, representante titular do Gabinete do Prefeito Municipal;
13 **Alberto Brilhante Wolle**, representante suplente da Universidade Federal de
14 Santa Maria (UFSM); **Simone Rosa**, representante titular do Coletivo Memória
15 Ativa e **Vanuza Borges Coelho**, representante suplente da Associação dos
16 Artistas Plásticos de Santa Maria. Esteve presente também, como convidada
17 **Laura Arigony Corrêa**. **Como primeiro item de pauta**, Lidia informou que
18 recebeu um pedido de reunião, por Jorge Luiz Lucchese, – proprietário de bem
19 tombado, localizado na Pinheiro Machado, nº 2456, para ter acesso ao processo
20 de tombamento. A reunião foi marcada para 11/12/25, pelos técnicos da SMUP.
21 Na próxima reunião do Conselho será dado retorno sobre este item. **Como**
22 **segundo item de pauta**, Lidia relatou a entrega do Decreto Executivo de
23 tombamento provisório, no dia 27/11/25, para a comunidade da Igreja Metodista,
24 referente ao prédio localizado na esquina das ruas do Acampamento com Tuiuti.
25 Houve a explanação da felicidade geral da comunidade. Lidia informou que
26 recebeu, posteriormente a entrega do Decreto provisório, o inventário deste bem,
27 com vistas a definição exata de parâmetros que haviam ficado em aberto, para o
28 tombamento definitivo. Sobre o inventário, os conselheiros discutiram o valor do
29 edifício construído posteriormente, e optaram por questionar os representantes da
30 entidade se há desejo deles em preservar também este volume, já que o pedido
31 partiu da comunidade. Os dados trazidos no inventário são inconclusivos quanto
32 ao seu valor. Também houve dúvidas do grupo em relação a possível mobiliário
33 que tenha valor para o a entidade, que deva ser preservado, já que o inventário
34 não os menciona. Os conselheiros questionaram também o material que
35 atualmente está cobrindo o edifício do templo, que teria sido substituído em
36 2009. **Como terceiro item de pauta**, Lidia informou que foi à cerimônia de
37 reinauguração do templo e abertura da exposição fotográfica do restauro da Igreja
38 Luterana na Rua Barão do Triunfo, esquina com Rua Cel. Niederauer, no dia
39 05/12/25, e que a comunidade luterana estava muito feliz com a reabertura do
40 templo, referência para Santa Maria. Finalmente, **como quarto item de pauta**, os
41 conselheiros passaram a discutir sobre o instrumento inicial para tombamento de
42 bens imateriais. Após a apreciação do modelo apresentado, os conselheiros
43 fizeram observações sobre a ficha de intenção apresentada pela Secretaria de
44 Urbanismo e Projetos (SMUP). Os representantes da SMUP farão os ajustes



8
9
10 **Estado do Rio Grande do Sul**
11 **CONSELHO MUNICIPAL DE PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL DE SANTA MARIA**

45 sugeridos e trarão novamente a este Conselho, com a situação já mais adiantada.
46 Ao final da reunião, Francisco apresentou o produto preliminar dos passeios
47 virtuais da Gare e do Museu Franciscano, atinentes ao projeto de extensão
48 Mapeando Memórias, da UFN. Nada mais a tratar, Lidia agradeceu aos presentes
49 e deu por encerrada a reunião. Eu, Francisco, lavrei a ata, que foi aprovada em
50 20/12/25, pelos conselheiros.

51
52 *Bom dia!*

53 *Conforme acordado na última reunião*

54 *Por esta, convoco os conselheiros titulares e convido os conselheiros suplentes à reunião Ordinária*
55 *do Conselho Municipal do Patrimônio Histórico e Cultural de Santa Maria que ocorrerá no dia **10 de***
56 ***Outubro de 2025, quarta-feira, às 14:00h na Sala Maker no LabCriativo na Vila Belga.***

57 **Pauta:**

58 **Relatos SMUP**

59 **Comunicações**

60 **Processos SELD**

61 **Registro Imaterial**

62

63 --



LIDIA GOMES RODRIGUES | ARQUITETA E URBANISTA

| Prefeitura de Santa Maria - RS / IAB - RS

| **phone:** +55 (55)999951919

PRESIDENTE COMPHC - SANTA MARIA - RS

64

LIDIA GLACIR
GOMES RODRIGUES
90193490072

Assinado digitalmente por LIDIA GLACIR GOMES
RODRIGUES:90193490072
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5,
OU=29803902000148, OU=Presencial, OU=Certificado PF
A3, CN=LIDIA GLACIR GOMES RODRIGUES:
90193490072
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2026.03.30 12:29:49-03'00'
Foxit Reader Versão: 10.1.1

12

13

14

COMPHIC

Conselho Municipal do Patrimônio Histórico e Cultural - Santa Maria/RS

Lista de Presença - Reunião Ordinária () Extraordinária

Data: 10/12/25

Hora: 14h

Local: LABORATIVO - VILA BELGA

Representantes da Administração Municipal

Representante da Secretaria de Urbanismo e Projetos

Titular: Jéssica Corsini Vieira *Jéssica R. Vieira*

Suplente: Guilherme Schneider *Guilherme Schneider*

Representante da Secretaria de Município de Desburocratização e Licenciamento

Titular: Camila Ayres Melgarejo

Suplente: Sthefânia Hübner Cabral Tonetto *Sthefânia Hübner*

Representante da Secretaria de Município de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Titular: Antoniangel Zanini

Suplente: Monique Daylla Kaufmann

Representante da Secretaria de Município de Cultura

Titular: Roberto Machado de Oliveira *Roberto Machado*

Suplente: Márcio Flores

Representante do Gabinete do Prefeito Municipal

Titular: Marcos Guterres Gioveli

Suplente: Rose Carneiro

Representantes de Instituições Públicas e de Classe

Representante da Universidade Federal de Santa Maria - UFSM

Titular: Leonora Romano

Suplente: Alberto Brilhante Wolle *Alberto Brilhante Wolle*

Representante da Universidade Franciscana - UFN

Titular: Francisco Queruz *Francisco Queruz*

Suplente: Márcio Taschetto da Silva

Representante da Universidade Luterana do Brasil - Santa Maria - ULBRA

Titular: João Ernesto Teixeira Bohrer

Suplente: Graziane Brum

Representante do Instituto de Arquitetos do Brasil - Núcleo Santa Maria - IAB- RS

Titular: Lidia Gomes Rodrigues *Lidia Gomes Rodrigues*

Suplente: Annelieze de Almeida Correa

Representante do Sindicato da Indústria da Construção Civil - SINDUSCON

Titular: Samir Frazzon Samara

Suplente: Ângela Pisani

Representantes da Sociedade Civil

Representante da Associação dos moradores da Vila Belga

Titular: Paulo Renato Silva Conceição

Suplente: Carlos Alberto Da Cunha Flores (Kalu)

Representante da SEASM - Sociedade de Engenharia de Santa Maria

Titular: Roberto Bolsson

Suplente: Elen Bertagnoli

Representante Do Museu Treze De Maio

Titular: João Heitor Silva Macedo

Suplente: Getúlio Silva Lemos

Representante Do Coletivo Memória Ativa

Titular: Simone Rosa *Simone Rosa*

Suplente: Sílvia Cheron Santos

Representante dos Artistas Plásticos de Santa Maria

Titular: Cirlene Maier Ereno (Cica Ereno)

Suplente Vanuza Borges Coelho *Vanuza Borges Coelho*

CONVIDADOS

LAURA ARIGONY - SMUP - h@