



1
2
3
4

Estado do Rio Grande do Sul
CONSELHO MUNICIPAL DE PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL DE SANTA MARIA

COMPHIC

ATA REUNIÃO 09 - ORDINÁRIA - 2025 – NOVEMBRO

1 No dia 26 do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco, às quatorze
2 horas, nas dependências do LabCriativo, na Rua Manoel Ribas, nº 2038, , na Vila
3 Belga, Santa Maria, reuniram-se em assembleia ordinária os conselheiros: **Lidia**
4 **Rodrigues**, presidente, representante titular do Instituto de Arquitetos do Brasil –
5 núcleo de Santa Maria; **Francisco Queruz**, representante titular da Universidade
6 Franciscana (UFN); **Jéssica Corsini**, representante titular da Secretaria de
7 Município de Urbanismo e Projetos (SMUP); **Guilherme Schneider**,
8 representante suplente da Secretaria de Município de Urbanismo e Projetos
9 (SMUP); **Camila Ayres Melgarejo**, representante titular da Secretaria de
10 Município de Desburocratização e Licenciamento; **Marcos Guterres Gioveli**,
11 representante titular do Gabinete do Prefeito Municipal; **Roberto Machado de**
12 **Oliveira**, representante titular da Secretaria de Município da Cultura; **Leonora**
13 **Romano**, representante titular da Universidade Federal de Santa Maria (UFSM);
14 **Simone Rosa**, representante titular do Coletivo Memória Ativa; **Vanuzza Borges**
15 **Coelho**, representante suplente da Associação dos Artistas Plásticos de Santa
16 Maria; **Paulo Renato Conceição**, representante titular da Associação dos
17 Moradores da Vila Belga; **João Ernesto Teixeira Bohrer**, representante titular da
18 Universidade Luterana do Brasil (ULBRA-SM) e **Elen Bertagnoli**, representante
19 suplente da Sociedade de Engenharia de Santa Maria (SEASM). Estiveram
20 presentes também, como convidadas **Laura Arigony Corrêa** e **Mariana Lovato**
21 **Vargas**. Como ato inicial, **primeiro item de pauta**, foi lida a solicitação da
22 AHTURR para que Rafael Ruviano participe do COMPHIC. Lidia sugeriu que
23 Rafael participe como convidado, até o momento em que o grupo seja renovado,
24 o que foi aceito por todos. Na sequência, Lidia convidou a todos a participar,
25 amanhã, quinta-feira, dia 27/11/25, do culto, onde será recordado o fato do pedido
26 do tombamento provisório da sede da Igreja Metodista de Santa Maria, localizada
27 na esquina das ruas do Acampamento com Tuiuti e, ainda, que há a intenção da
28 entrega à comunidade o Decreto Executivo de tombamento. Lidia também
29 informou que foi convidada a participar do culto da Igreja Luterana, em decorrência
30 da reinauguração do templo, restaurado, na esquina das ruas Cel. Niederauer
31 com Barão do Triunfo, na sexta-feira, dia 05/12/25, onde também, haverá a
32 abertura da exposição fotográfica da restauração. Ainda, como primeira pauta,
33 Lidia relatou a todos quanto ao evento, ocorrido na última terça-feira, dia 25/11/25,
34 para a divulgação do HQ *Art Decó* Santa Maria, alusivo ao centenário do estilo
35 arquitetônico, resultado de uma parceria entre o Núcleo Santa Maria do IAB-RS e
36 o Coletivo Memória Ativa, com patrocínio do Conselho de Arquitetura e Urbanismo
37 CAU-RS. Como **segundo item de pauta**, Lidia retomou o caso da tramitação do
38 processo FISMA/ antigo prédio de serviços da COOPFER, cientificando o
39 Conselho da reunião ocorrida no Ministério Público quanto ao tema. A partir da
40 posição do GAT, o promotor e a PGM sugeriram que se contactasse o IPHAE para
41 que ele se pronuncie sobre a aprovação do projeto da edificação com tombamento
42 municipal e estadual. A condução deste processo será realizada pelo executivo
43 municipal, para, a partir de então, compreender como proceder. **Como terceiro**
44 **item de pauta**, foi realizado o relato sobre o decreto de retificação de edificação



8
9
10 **Estado do Rio Grande do Sul**
11 **CONSELHO MUNICIPAL DE PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL DE SANTA MARIA**

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45 tombada, antiga propriedade de José Brenner, como forma de liberar parte do lote
46 para outras construções, o que foi conduzido pelo executivo municipal. **Como**
47 **quarto item de pauta**, sobre patrimônio imaterial, os conselheiros discutiram os
48 pontos propostos pela SMUP para o regramento quanto ao patrimônio imaterial e
49 pediram que fosse realizado também o formulário para avaliação de processos, a
50 fim de que o Conselho avalie quanto a pertinência e a viabilidade do
51 prosseguimento da solicitação. Ao final da reunião, Francisco informou que o
52 projeto de extensão Mapeando Memórias, da UFN, está realizando o
53 escaneamento da Gare e do Museu Franciscano, para posteriormente
54 disponibilizar passeios virtuais pelos mesmos, e convidou os conselheiros a ir até
55 a Estação para verificar esta etapa do trabalho. Nada mais a tratar, Lidia
56 agradeceu aos presentes e deu por encerrada a reunião. Eu, Francisco, lavrei a
57 ata, que foi aprovada em 10 de dezembro de 2025 pelos conselheiros.

58
59 *Por esta, convoco os conselheiros titulares e convido os conselheiros suplentes à reunião Ordinária*
60 *do Conselho Municipal do Patrimônio Histórico e Cultural de Santa Maria que ocorrerá no dia 26 de*
61 *Outubro de 2025, quarta-feira, às 14:00h na Sala Maker no LabCriativo na Vila Belga.*

62 **Pauta:**

63 **Relatos SMUP**

64 **Comunicações**

65 **Processos SELD**

66 **Registro Imaterial**

67 **Análise da solicitação da AHTUR**

68
69 --



LIDIA GOMES RODRIGUES | ARQUITETA E URBANISTA

| Prefeitura de Santa Maria - RS / IAB - RS

| **phone:** +55 (55)999951919

PRESIDENTE COMPHIC - SANTA MARIA - RS

70

LIDIA GLACIR
GOMES
RODRIGUES:
90193490072

Assinado digitalmente por LIDIA GLACIR GOMES
RODRIGUES:90193490072
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5,
OU=2980390200148, OU=Presencial,
OU=Certificado PF A3, CN=LIDIA GLACIR GOMES
RODRIGUES:90193490072
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2025.03.30 12:29:19-0300
Foxit Reader Versão: 10.1.1

12

COMPHIC - Ata 09/2025 –Ordinária – nov 2025

13

Página 2 de 2

14

COMPHIC

Conselho Municipal do Patrimônio Histórico e Cultural - Santa Maria/RS

Lista de Presença – Reunião () Ordinária () Extraordinária

Data: 26 / 11 / 2025 Hora: 14h Local: Lab Cuiat, 700 - Sala Maker

Representantes da Administração Municipal

Representante da Secretaria de Urbanismo e Projetos

Titular: Jéssica Corsini Vieira Jéssica C. Vieira

Suplente: Guilherme Schneider Guilherme Schneider

Representante da Secretaria de Município de Desburocratização e Licenciamento

Titular: Camila Ayres Melgarejo Camila Ayres Melgarejo

Suplente: Sthefânia Hübner Cabral Tonetto

Representante da Secretaria de Município de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Titular: Antoniangel Zanini

Suplente: Monique Daylla Kaufmann

Representante da Secretaria de Município de Cultura

Titular: Roberto Machado de Oliveira

Suplente: Márcio Flores

Representante do Gabinete do Prefeito Municipal

Titular: Marcos Guterres Gioveli Marcos Guterres Gioveli

Suplente: Rose Carneiro

Representantes de Instituições Públicas e de Classe

Representante da Universidade Federal de Santa Maria - UFSM

Titular: Leonora Romano Leonora Romano

Suplente: Alberto Brilhante Wolle

Representante da Universidade Franciscana - UFN

Titular: Francisco Queruz Francisco Queruz

Suplente: Márcio Taschetto da Silva

Representante da Universidade Luterana do Brasil – Santa Maria – ULBRA

Titular: João Ernesto Teixeira Bohrer João Ernesto Teixeira Bohrer

Suplente: Graziane Brum

Representante do Instituto de Arquitetos do Brasil – Núcleo Santa Maria – IAB- RS

Titular: Lídia Gomes Rodrigues Lídia Gomes Rodrigues

Suplente: Annelieze de Almeida Correa

Representante do Sindicato da Indústria da Construção Civil - SINDUSCON

Titular: Samir Frazzon Samara

Suplente: Ângela Pisani

Representantes da Sociedade Civil

Representante da Associação dos moradores da Vila Belga

Titular: Paulo Renato Silva Conceição Paulo Renato Silva Conceição

Suplente: Carlos Alberto Da Cunha Flores (Kalu)

Representante da SEASM – Sociedade de Engenharia de Santa Maria

Titular: Roberto Bolsson

Suplente: Elen Bertagnolli Elen Bertagnolli

Representante Do Museu Treze De Maio

Titular: João Heitor Silva Macedo

Suplente: Getúlio Silva Lemos

Representante Do Coletivo Memória Ativa

Titular: Simone Rosa Simone Rosa

Suplente: Sílvia Cheron Santos

Representante dos Artistas Plásticos de Santa Maria

Titular: Cirlene Maier Ereno (Cica Ereno)

Suplente: Vanuza Borges Coelho Vanuza Borges Coelho

CONVIDADO:

LAURA ARIGONY COPPEA - SMUP

Moruno de São João, PM SM Sourance