

### **AUTENTICAÇÃO DE PROJETO PELO CONSTRUÍDO OU ARQUIVADO**

- Requerimento padrão preenchido e assinado pelo (s) proprietário (s) e responsável técnico, disponível no Site: [http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view\\_doc.php?arquivo\\_dir=2013&arquivo\\_nome=doc\\_201311071524-943.pdf](http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view_doc.php?arquivo_dir=2013&arquivo_nome=doc_201311071524-943.pdf)
- Espelho cadastral de IPTU. Disponível através do link: [https://www.santamaria.rs.gov.br/secao/espelho\\_ipu](https://www.santamaria.rs.gov.br/secao/espelho_ipu)
- Matrícula do imóvel atualizada no máximo 01 (um) ano;
- Cópia do contrato social, nos casos em que o proprietário se trata de pessoa jurídica;
- Laudo técnico, conforme **art. 61 da Lei Complementar nº 119/2018**, acompanhado de ART/RRT assinada e quitada (itens mínimos constantes para o Laudo: estrutural, elétrico, hidrossanitário);
- Documentação que comprove que a edificação foi construída anterior ao ano de 1969;
- Levantamento arquitetônico completo, conforme **art. 61 da Lei Complementar nº 119/2018**
- Planilha de Áreas – Quadros I e II (conforme NBR 12721), se for o caso de individualização de unidades;

### **AUTENTICAÇÃO DE PROJETO PELO ARQUIVADO**

- Requerimento padrão preenchido e assinado pelo (s) proprietário (s) e responsável técnico, disponível no Site;
- Espelho cadastral de IPTU.
- Matrícula do imóvel atualizada no máximo 01 (um) ano;
- Documentação a ser autenticada, sendo do mesmo teor do documento arquivado, sem conter rasuras ou manuscritos, ou ainda cópia

#### **EM DECORRÊNCIA DO COVID-19**

TODOS OS PROTOCOLOS SÃO SOLICITADOS ATRAVÉS DO E-MAIL [pmsmcaap@gmail.com](mailto:pmsmcaap@gmail.com)

#### **DEMAIS INFORMAÇÕES EM:**

[http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view\\_doc.php?arquivo\\_dir=2020&arquivo\\_nome=doc\\_202003231027-3524.pdf](http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view_doc.php?arquivo_dir=2020&arquivo_nome=doc_202003231027-3524.pdf)